



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 августа 2012 г.

№ 648-П

г. Салехард

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения памятник «Зимний жилой дом Н.Н. Куйбина» и особого правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия

В соответствии со статьёй 5, пунктом 4 статьи 9.2, пунктом 11 части 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьёй 99 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 19 Градостроительного устава Ямало-Ненецкого автономного округа, пунктом 12 части 1 статьи 7 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 06 октября 2006 года № 48-ЗАО «Об объектах культурного наследия Ямало-Ненецкого автономного округа» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить:

1.1. границу территории объекта культурного наследия регионального значения памятник «Зимний жилой дом Н.Н. Куйбина» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Приуральский район, пос. Горноknязевск, согласно приложению № 1;

1.2. схему расположения границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2;

1.3. особый правовой режим использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования Харсаимское обеспечить особый правовой режим использования земельных участков в утверждённой границе территории объекта культурного наследия.

3. Определить, что держателем оригиналов научно-проектной документации на объект культурного наследия является департамент культуры Ямало-Ненецкого автономного округа.

4. Департаменту культуры Ямало-Ненецкого автономного округа (Колтунов Е.Е.) обеспечить:

4.1. внесение сведений о границе территории объекта культурного наследия в государственный кадастр недвижимости;

4.2. контроль за соблюдением особого правового режима использования земельных участков в утверждённой границе территории объекта культурного наследия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Бучкову Т.В.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.Н. Кобылкин



Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства

Ямало-Ненецкого автономного округа

от 14 августа 2012 года № 648-П

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения памятник
«Зимний жилой дом Н.Н. Куйбина»

1. Текстовое описание границы территории объекта культурного наследия.

Приуральский район Ямало-Ненецкого автономного округа,
пос. Горноknязевск.

Граница объекта из точки 1 следует к краю мыса в юго-восточном направлении на расстояние 18 м до точки 2. От точки 2 граница поворачивает на юго-запад и следует на расстояние 19 м до точки 3. От точки 3 граница поворачивает на северо-запад и идет до точки 4 протяженностью 18 м. От точки 4 граница объекта идет северо-восточным направлением и через 19 м замыкается в точке 1.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северная широта	восточная долгота	X	Y
1	2	3	4	5
н1	66°51'36,4"	66°35'36,1"	2535926.53	7378310.37
н2			2535937.43	7378296.12
н3	66°51'36,1"	66°35'35,2"	2535922.73	7378284.47
н4			2535911.84	7378298.74
н1	66°51'36,4"	66°35'36,1"	2535926.53	7378310.37

Ямало-Ненецкого автономного округа
от 14 августа 2012 года № 648-П

CXEMA

расположения границы территории объекта культурного наследия
регионального значения памятник «Зимний жилой дом Н.Н. Куйбина»



Условные обозначения:

— граница объекта;

- ● n1 537 — поворотная точка границы;

— 98:0X:XXXXXX – граница и номер кадастрового квартала;

— :30 — граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН.



Приложение № 3

УТВЕРЖДЁН

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 14 августа 2012 года № 648-П

ОСОБЫЙ ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования земельных участков в границе территории объекта
культурного наследия регионального значения памятник
«Зимний жилой дом Н.Н. Куйбина»

В границе территории объекта культурного наследия любая деятельность должна быть согласована с департаментом культуры Ямало-Ненецкого автономного округа.

Физические и юридические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории объекта культурного наследия, обязаны соблюдать режим использования данной территории.

Разрешается:

1. Проведение работ по сохранению памятника, направленных на обеспечение физической сохранности, ремонтно-реставрационных работ, в том числе консервации, ремонта, реставрации, приспособления для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ.

2. Проведение работ по благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями.

3. Сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника.

4. Обеспечение пожарной безопасности памятника и его защиты от динамических воздействий.

Запрещается:

1. Совершение действий, направленных на осквернение памятника.

2. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства.

3. Перепланировка территории.

4. Проведение строительных, мелиоративных, геолого-разведочных и изыскательских работ, связанных с нарушением существующего природного ландшафта.

5. Прокладка наземных и воздушных инженерных сетей.

6. Предоставление садоводческих и дачных земельных участков, отчуждение земельных участков из государственной или муниципальной собственности.

7. Самовольная посадка и вырубка деревьев и кустарников.

8. Ограничение доступности территории для научных исследований.

9. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.